

Płock, dn. 29.06.2020 r.

## Ogłoszenie o wszczęciu postępowania w trybie wyboru oferty

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej przy ul. Kolegialnej 37 ogłasza wszczęcie procedury wyboru oferty na:

### wykonanie remontu budynku przy ul. Kolegialnej 37

Termin realizacji: do 30.11.2020 r.

#### Warunki udziału:

1. Złożenia oferty na załączonym do ogłoszenia formularzu ofertowym (zał. nr 1) sporządzonej na podstawie przedmiaru robót (zał. nr 2), ekspertyzy technicznej (zał. nr 3) oraz decyzji nr 10/2020 z dnia 23.01.2020 r (zał. nr 4).
2. Załączenie do oferty kserokopii aktualnych uprawnień kierownika budowy oraz przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Dokonanie wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą przeprowadzane roboty.

#### Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych obejmujących: naprawę i wzmocnienie balkonów (4szt.), naprawę pęknięć ścian zewnętrznych, zabezpieczenie antykorozyjne i przeciwpożarowe belek stropu nad piwnicą, naprawę spękanych tynków na klatce schodowej, naprawę pokrycia i więźby dachowej, naprawę uszkodzonych kominów na poddaszu i ponad dachem zgodnie z Ekspertyzą techniczną budynku oraz decyzją nr 10/2020 z dnia 23.01.2020 r. Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Budynek mieszkalny wielorodzinny podpiwniczony o trzech kondygnacjach nadziemnych i poddaszu nieużytkowym, wybudowany w 1936 r. wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i stanowi element zespołu urbanistyczno–architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca dokona wszelkich czynności wymaganych przepisami prawa budowlanego, uzyska zezwolenie zarządcy drogi gminnej na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz pokryje wszelkie koszty z tym związane.

**Kryteria wyboru ofert:** 100% cena.

#### Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie MZGM-TBS sp. z o. o., ul. Sienkiewicza 13A, 09-400 Płock, w Kancelarii – pokój nr 8, nie później niż dnia **08.07.2020 r. godz.10:00**. Oferta powinna być złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego, z zaznaczeniem nazwy wyboru oferty:

„Oferta na remont budynku przy ul. Kolegialnej 37. Nie otwierać przed dniem 08.07.2020 r. do godz. 11:00.”

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające np. z omyłkowego otwarcia oferty przed wyznaczonym terminem itp.

#### Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną przekazane do Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Kolegialnej 37 celem wyłonienia wykonawcy.

Wszelkich informacji udziela Tomasz Miecznik tel. 24 364 03 27 w godzinach pracy tj. od godz. 7:30 do godz. 15:30. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania wyboru ofert bez podania przyczyny.

DYREKTOR  
ds. Technicznych i Inwestycji  
*Tomasz Miecznik*  
Tomasz Miecznik